

COMUNICAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

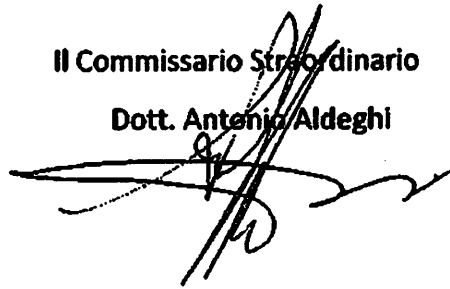
delle Amministrazioni Straordinarie LINKRA S.r.l. e COMPEL ELECTRONICS S.p.a. del giorno

17 SETTEMBRE 2018

Il sottoscritto Dott. Antonio Aldeghi, Commissario Straordinario delle Amministrazioni Straordinarie in epigrafe, comunica che in data 2 agosto 2018 con atto a rogito Notaio Busani di Milano (All.1) è stato prorogato il contratto di affitto di azienda in corso con la società Cordon Electronics S.r.l. sino alla data del prossimo 31 dicembre 2018, come da autorizzazione specifica del Comitato di Sorveglianza delle procedure del 18 luglio 2018 (All.2).

Cornate D'adda 17 settembre 2018

**Il Commissario Straordinario
Dott. Antonio Aldeghi**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Aldeghi', is written over the printed name of the Commissioner.

**Verbali del Comitato di Sorveglianza delle Amministrazioni Straordinarie
LINKRA S.r.l. e COMPEL ELECTRONICS S.p.a..**

Verbale della terza riunione del Comitato di Sorveglianza delle Amministrazioni Straordinarie LINKRA

S.r.l. e COMPEL ELECTRONICS S.p.a. del giorno

18 luglio 2018

Oggi, mercoledì 18 luglio 2018, alle ore 15:00, in Roma (RM), presso il Ministero dello Sviluppo Economico Via Molise n. 2 si è riunita, a seguito di convocazione inviata in data 17 luglio 2018, la terza riunione del Comitato di Sorveglianza delle amministrazioni straordinarie di cui all'oggetto.

Sono presenti oltre al Commissario Straordinario, Dott. Antonio Aldeghi, i Signori :

- Avv. Giacomo Aiello, Presidente del Consiglio di sorveglianza nominato;
- Dott.ssa Margherita Genna, membro del comitato di sorveglianza con qualifica di esperto;

L'Avv. Carmelo Rizzo incaricato dalla creditrice Arrow Electronics Italia S.r.l., in rappresentanza del ceto creditorio, risulta essere assente e giustificato con apposita comunicazione, avendo comunque ricevuto il materiale in odierna discussione.

Il Commissario Straordinario, avendone preavvertito la presenza, chiede che l'Avvocato Adelio Riva, legale delle procedure possa partecipare, il Comitato acconsente.

Per unanime designazione degli intervenuti, assume la presidenza della riunione il Presidente del Comitato di Sorveglianza, Avvocato Aiello che, col consenso dei presenti, chiama a fungere da segretario la Dott.ssa Margherita Genna.

Si dà atto che la riunione è stata convocata per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. informativa andamento programma di cessione offerta d'acquisto rapporti con la società affittuaria Cordon Italia S.r.l.;

OMISSIS

Sul primo punto all'ordine del giorno, il Presidente chiama il Commissario Dott. Antonio Aldeghi a fornire una completa informativa relativamente alle fasi correnti delle procedure, con particolare riferimento alle problematiche intercorrenti nel rapporto con Cordon Italia e alla possibile evoluzione del programma di cessione approvato.

Il commissario, dopo aver esposto l'evoluzione dei fatti dall'inizio di aprile 2018, come parzialmente segnalato nella prima relazione trimestrale, ripercorre i fatti sino alla comunicazione inoltrata a Cordon Italia in data 10.07.2018

OMISSIS

Il Commissario, espone ampiamente tutte le problematiche connesse alla scadenza del contratto di affitto d'azienda e i possibili scenari evolutivi sulla cessione dell'azienda, informando i presenti circa il mantenimento, nella proposta novativa, dell'attuale situazione occupazionale di Cordon Italia S.r.l. e delle garanzie economiche introdotte in caso di licenziamento anche collettivo.

Il Comitato, con la partecipazione del Commissario e alla presenza dell'Avvocato Riva, consulente della società, analizza la proposta presentata.

In merito alla proposta pervenuta in data 13 luglio u.s. il comitato dispone che il commissario provveda a :

- richiedere la proroga del termine della proposta e la contemporanea proroga del contratto di affitto d'azienda , ad una data non inferiore al 31.12.2018;
 - comunicare alla società Cordon che le proroghe di cui sopra sono necessarie e finalizzate alla ricerca di un più equilibrato bilanciamento tra gli interessi della parte venditrice e quelli della promissaria acquirente;
-

OMISSIS

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene chiuso alle ore 17:30, con consegna di copia a tutti i presenti.

Il Commissario ne depositerà copia presso il Ministero per doverosa informazione.

Il Segretario

F.to Dott.ssa Margherita Genna

Il Presidente

F.to Avv. Giacomo Aiello

PROROGA DI CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO D'AZIENDA

TRA

Compel Electronics S.p.A. in Amministrazione Straordinaria, con sede in Cornate d'Adda (MB), via Guido Rossa 18, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi: 08112150159, REA MI-1855147 ("**Compel**");

Linkra S.r.l. in Amministrazione Straordinaria, con sede in Cornate d'Adda (MB), via Guido Rossa 20, partita IVA, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi 02441450968, REA MI-1455940 ("**Linkra**" e, congiuntamente a Compel, "**Concedenti**");

- da una parte -

Cordon Electronics Italia S.r.l., con sede in Cornate d'Adda, via Guido Rossa 18/20, partita IVA, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi 09794330960, REA MI-1911561 ("**Cordon**");

- dall'altra parte -

(le Concedenti e l'Affittuario, congiuntamente, "**Parti**");

PREMESSO CHE:

- A) Compel è proprietaria del ramo d'azienda identificato come Compel Interconnections Solutions Sales & R&D (di seguito "**Interconnections**"), che svolge attività di vendita e ricerca e sviluppo di componenti elettronici ed apparecchi per telecomunicazioni;
- B) Linkra è proprietaria dei seguenti rami d'azienda: (i) Microtech (di seguito "**Microtech**") che svolge le attività di produzione, assemblaggio e vendita di (micro)componenti per telecomunicazioni; (ii) Interconnection Operation (di seguito "**Interconnection Operation**"), che svolge attività di fabbricazione di componenti elettronici ed apparecchi per telecomunicazioni; (iii) Linkra Hardware Services (di seguito "**HS**"), che svolge attività di riparazione di apparecchiature elettroniche per telecomunicazioni. Interconnections, Microtech, Interconnection Operation e HS di seguito congiuntamente i "**Rami d'Azienda**".
- C) in data 14 febbraio 2017, con scrittura privata autenticata dal Notaio Federico Prinetti di Milano, rep. n. 7.464, racc. n. 3.454, registrato a Milano 2 in data 24 febbraio 2017 al numero 8388 serie 1T (di seguito il "**Contratto di Affitto d'Azienda**") preso atto della difficoltà di proseguire l'attività aziendale, al fine di preservare e salvaguardare i valori aziendali e i livelli occupazionali dei Rami d'Azienda, Compel e Linkra hanno concesso in affitto a Cordon i Rami d'Azienda, con effetto a decorrere dal 16 febbraio 2017 e scadenza al 15 agosto 2018.
- D) in data 14 febbraio 2017 Cordon ha presentato un'offerta vincolante per l'acquisto dei Rami d'Azienda (di seguito l'"**Offerta Iniziale**");



- E) in data 13 luglio 2018 Cordon ha presentato una nuova offerta vincolante per l'acquisto dei Rami d'Azienda, in sostituzione dell'Offerta Iniziale (di seguito la **"Nuova Offerta"**);
- F) le Concedenti, tenuto conto dell'imminente scadenza del Contratto di Affitto d'Azienda, hanno proposto a Cordon di prorogare il termine di scadenza del Contratto di Affitto d'Azienda fino al 31 dicembre 2018, al fine di negoziare in senso migliorativo i termini e le condizioni della Nuova Offerta e di avviare una procedura ad evidenza pubblica per la vendita dei Rami d'Azienda;
- G) Cordon si è resa disponibile a proseguire la gestione dei Rami d'Azienda fino al 31 dicembre 2018, ai medesimi termini e condizioni.

TUTTO CIÒ PREMESSO, si conviene e si stipula quanto segue.

1. Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente accordo (**"Accordo"**).

2. Proroga della durata del Contratto di Affitto d'Azienda

- 2.1 La durata del Contratto di Affitto d'Azienda, pari a 18 mesi a partire dal 16 febbraio 2017 ai sensi del Contratto di Affitto d'Azienda, è prorogata fino al 31 dicembre 2018.
- 2.2 Il Paragrafo 3.2 del Contratto di Affitto d'Azienda è abrogato.

3. Previsioni Generali

- 3.1 Salvo quanto previsto dalla presente scrittura privata, il Contratto di Affitto d'Azienda rimane pienamente valido ed efficace tra le Parti.
- 3.2 La presente scrittura privata è regolata dalla legge italiana, con l'esclusione delle norme in materia di conflitto di leggi.
- 3.3 Qualsiasi controversia che dovesse insorgere in relazione alla presente scrittura privata sarà soggetta alla giurisdizione esclusiva del Tribunale di Monza.

Milano, 2 agosto 2018.

Compel Electronics S.p.A. in Amministrazione Straordinaria

Firmato Antonio Aldenghi

Antonio Aldeghi
(Commissario Straordinario)

Linkra S.r.l. in Amministrazione Straordinaria

Firmato Antonio Aldenghi

Antonio Aldeghi
(Commissario Straordinario)

Cordon Electronics Italia S.r.l.

Firmato michel Paul Jean Delagarde

Michel Paul Jean Delagarde
(Amministratore Delegato)



Autenticazione delle sottoscrizioni

Certifico io sottoscritto, dottor Angelo Busani, notaio in Milano, iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Milano, che i Signori:

1) Aldenghi Antonio, nato a Lecco (LC) il giorno 13 aprile 1956, domiciliato in Bergamo (BG), Vicolo Bettami n. 3;

non in proprio ma nella sua qualità di unico Commissario Straordinario, in nome e per conto di:

1.a) "COMPEL ELECTRONICS S.P.A.", in Amministrazione Straordinaria, con sede in Cornate d'Adda (MB), via Guido Rossa n. 18, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Monza - Brianza e Lodi: 08112150159 (R.E.A. MI-1855147);

1.b) "LINKRA S.R.L.", in Amministrazione Straordinaria, con sede in Cornate d'Adda (MB), via Guido Rossa n. 20, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Monza - Brianza e Lodi: 02441450968 (R.E.A. MI-1455940);

munito degli occorrenti poteri in forza di legge;

2) Delagarde Michel Paul Jean, nato a Bruxelles (Belgio) il giorno 13 giugno 1963, domiciliato per la carica presso la sede della Società dal medesimo rappresentata;

non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Delegato, in nome e per conto di:

2.c) "CORDON ELECTRONICS ITALIA S.R.L.", con sede in Cornate d'Adda (MB), via Guido Rossa n. 18/20, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Monza - Brianza e Lodi: 09794330960 (R.E.A. MI-1911561);

munito degli occorrenti poteri in forza di deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 6 febbraio 2017, iscritta nel Registro delle Imprese;

della cui identità personale, qualifica e poteri, io notaio sono certo, hanno sottoscritto, in calce e a margine, il suesteso atto in mia presenza, alle ore dodici e minuti cinquantacinque circa, dopo aver ricevuto la lettura dell'atto stesso.

Milano, nel mio studio in via Santa Maria Fulcorina n. 2, il giorno 2 (due) agosto 2018 (duemiladiciotto).

Firmato Angelo Busani



CERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE

Certifico io sottoscritto Dott. Angelo Busani, notaio in Milano, iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Milano, che la presente copia è conforme all'originale conservato nei miei rogiti firmato a norma di legge (richiesta dal cliente in esenzione da imposta di bollo per gli usi consentiti dalla legge).

Milano, nel mio studio in via Santa Maria Fulcorina n. 2, il giorno 11 settembre 2018.

Atto registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Milano il giorno 29 agosto 2018 al numero 29182 Serie 1T
--